

Tájékoztatás személyes adatok kezeléséről  
ügyfelek részére

**Tisztelt Partnerünk!**

Tájékoztatónk célja, hogy rögzítse a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft. által alkalmazott adatvédelmi és –adatkezelési elveket az Európai Parlament és Tanács 2016/679. sz. Rendelete („GDPR”) alapján.

Társaságunk is kezel személyes adatokat, melyeket jogszerűen és tisztességesen, valamint az érintettek számára átlátható módon kell végezni.

**Személyes adatnak** minősül a természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ, amely alapján egy természetes személy közvetett, vagy közvetlen módon azonosíthatóvá válik.

1. bérlemény címe, bérlő (k) neve, születési helye, ideje, anyja neve, bérelt ingatlan alapterülete, lakók száma, telefonszám, e-mail címe, telefonszáma, bérleti szerződés kelte, együttköltöző családtagok neve, születési helye, ideje, anyja neve,
2. vevő, szállító magánszemély neve, címe, telefonszáma, adószáma,
3. társasházi tulajdon címe, tulajdonosok neve, születési helye, ideje, anyja neve, bankszámlaszáma, ingatlan alapterülete, lakók száma, telefonszám, e-mail címe, albérlő neve, telefonszáma, ingatlan értékesítés/vásárlás időpontja, meghatalmazott neve, lakcíme, meghatalmazáson szereplő tanúk neve, lakcíme.

**Adatkezelés:** a személyes adatokon végzett bármely művelet, vagy műveletek összessége, így különösen a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás, megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés, továbbítás, terjesztés, vagy egyéb módon hozzáférhetővé tétel, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés.

**Adatkezelő:** Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39., cégjegyzékszám: 20-09-060878, adószám: 10711732-2-20) Az adatkezelő Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság.

**Adatvédelmi tisztviselő:** Dr. Kovács Orsolya, Zalaegerszeg, Tompa Mihály u. 5. II.1., telefon: 92/692-374, e-mail: [ugyved@drkovacsorsolya.hu](mailto:ugyved@drkovacsorsolya.hu)

**Adatkezelés célja:** ügyfelek részére tájékoztatók, értesítések, számlák megküldése, folyamatos kapcsolattartás.

**Az adatkezelés jogalapja:**

1. az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél,
2. az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.
3. az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez.

Az adatkezelő bizonyos esetekben- hivatalos megkeresés, jogi eljárás (tartozások behajtása) érdekében harmadik személy részére hozzáférhetővé teszi az „érintett” személyes adatait.

Egyéb adattovábbítás harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére nem történik.

**Adatkezelés időtartama:**

Adatkezelő a személyes adatokat az üzleti kapcsolat, illetve a szerződéses jogviszony időtartama alatt kezeli.

Adatkezelő gondoskodik a személyes adatok biztonságáról, megteszi azokat a szükséges intézkedéseket, kialakítja a megfelelő eljárási szabályokat, melyek biztosítják a kezelt adatok védelmét, megakadályozzák a jogosulatlan hozzáférést, valamint azok megsemmisülését.

Az érintett magánszemély bármikor kérhet közérthető, tömör tájékoztatást az adatkezelésről, kérelmezheti a személyes adataihoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, vagy korábban megadott hozzájárulását visszavonhatja.

További jogosítványként az érintettnek jogi lehetősége van az adathordozhatóság kéréséhez és annak technikai megoldásához, illetve valamilyen panasz, bejelentése esetén a magyar felügyeleti hatósághoz való forduláshoz.

A magyar felügyeleti hatóság: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság „NAIH”

Elérhetőségek: 1530 Budapest, Pf.:5.,

cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c

Telefon: + 36(1) 391-1400, Fax: + 36 (1) 391-1410,

E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu).

Minden érintett magánszemélynek joga van peres eljárást is kezdeményezni a Polgári Peres eljárásról szóló 2016. évi CXXX. törvény vonatkozó rendelkezései alapján, a konkrét igénytől függően.

Zalaegerszeg, 2018. május 24..

Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft.  
adatkezelő