

Bérelhető önkormányzati helyiség

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményét:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jellege: „**Takarék köz üzlet bérlet –13.11.11.**”

Cím (Zalaegerszeg)	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Takarék köz (Hrsz:3080/1)	üzlet	73 m ²	78.840.-Ft+ÁFA/m ² /hó	200.254.- Ft	100.127.-Ft

A pályázati biztosíték a bérleti díjba beleszámítható.

A helyiségekre maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskézelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. További felvilágosítás ugyanott kérhető.

Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott alap bérleti díjtételek

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- * Pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

Pályázatok beadási határideje: 2013. november 11. (hétfő) 9.00 óra

Versenytárgyalás időpontja: 2013. november 11. (hétfő) 10.30 óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2013. november 12-től

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu internetes portálon is elérhető.

A pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba beszámítható).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2013. október 22.

Pais Kornél sk.
ügyvezető igazgató