

Bérelhető önkormányzati helyiség

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményét:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jellege: **Ola u. 30. üzlet bérlet –14.11.11 .”**

Cím (Zalaegerszeg)	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Ola u. 30. üzlet helyiség	üzlet	201 m ²	1.400 Ft+ÁFA/m ² /hó	994.156.-Ft	497.078.-Ft
	raktár	220 m ²	500 Ft+ÁFA/m ² /hó		

A helyiségekre maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

A pályázati biztosíték a bérleti díjba beleszámítható.

A helyiségekre maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. További felvilágosítás ugyanott kérhető.

Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott alap bérleti díjtételek

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- * Pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

Pályázatok beadási határideje: 2014. november 10. (hétfő) 12.00 óra

Versenytárgyalás időpontja: 2014. november 11. (kedd) 10.30 óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2014. november 12-től

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu internetes portálon is elérhető.

A pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba beszámítható).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2014. október 21.

Pais Kornél sk.
ügyvezető igazgató