

Bérelhető önkormányzati helyiségek, garázsok

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbiakban felsorolt bérleményeit:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jellegje: *"NLC helyiség bérlet –150326."*

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Balatoni u. 3. (csökkentett induló áron)	2935/A/64	iroda	36,60 m ²	720 Ft+ÁFA/m ² /hó	66 934 Ft	33 467 Ft
Balatoni u. 3. (csökkentett induló áron)	2935/A/64	iroda	36,62 m ²	720 Ft+ÁFA/m ² /hó	66 970 Ft	33 485 Ft
Balatoni u. 3. (csökkentett induló áron)	2935/A/64	iroda	36,99 m ²	720 Ft+ÁFA/m ² /hó	67 647 Ft	33 824 Ft
Balatoni u. 3. (csökkentett induló áron)	2935/A/64	iroda	17,80 m ²	720 Ft+ÁFA/m ² /hó	32 553 Ft	16 276 Ft
Jókai u. 34/b. (csökkentett induló áron)	4072/2/A/38	raktár	71 m ²	150 Ft+ÁFA/m ² /hó	27 051 Ft	13 526 Ft
Kispest u. 3. (csökkentett induló áron)	4983/21/A/94	raktár	85 m ²	200 Ft+ÁFA/m ² /hó	43 180 Ft	21 590 Ft
Kispest u. 5. (csökkentett induló áron)	4983/21/A/95	iroda, műhely	34 m ²	560 Ft+ÁFA/m ² /hó	48 362 Ft	24 181 Ft
Kossuth u. 55. (csökkentett induló áron)	3061/A/12	iroda	47 m ²	900 Ft+ÁFA/m ² /hó	107 442 Ft	53 721 Ft
Landorhegyi u. 28. (együtt bérelhető) (csökkentett induló áron)	4983/A/26	iroda, műhely	29 m ²	672 Ft+ÁFA/m ² /hó	90 526 Ft	45 263 Ft
		raktár	97 m ²	240 Ft+ÁFA/m ² /hó		
Petőfi u. 20. I. emelet (csökkentett induló áron)	2275/A/1	iroda, műhely	17 m ²	824 Ft+ÁFA/m ² /hó	37 934 Ft	18 967 Ft
Várkör 7. (csökkentett induló áron)	3625	műhely	17 m ²	824 Ft+ÁFA/m ² /hó	35 559 Ft	17 779 Ft
Várkör 7. (csökkentett induló áron)	3625	raktár	22,5 m ²	285 Ft+ÁFA/m ² /hó	16 288 Ft	8 144 Ft
Várkör 7. (csökkentett induló áron)	3625	raktár	9 m ²	285 Ft+ÁFA/m ² /hó	6 515 Ft	3 258 Ft
Várkör 7. (csökkentett induló áron)	3625	raktár	9 m ²	285 Ft+ÁFA/m ² /hó	6 515 Ft	3 258 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/33	pince	38 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 162 Ft	6 081 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/32	pince	40 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 802 Ft	6 401 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/32	pince	40 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 802 Ft	6 401 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/32	pince	40 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 802 Ft	6 401 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/32	pince	45 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	14 402 Ft	7 201 Ft
Göcseji u. 4-6. (csökkentett induló áron)	44/3/A/32	pince	45 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	14 402 Ft	7 201 Ft
Kosztolányi u. 2. (csökkentett induló áron)	2324/3/A/25	pince	90 m ²	171 Ft+ÁFA/m ² /hó	39 091 Ft	19 545 Ft
Kosztolányi u. 7. (csökkentett induló áron)	2316/A/22	pince	100 m ²	171 Ft+ÁFA/m ² /hó	43 434 Ft	21 717 Ft
Kosztolányi tér 1. (csökkentett induló áron)	2330/1/A/39	pince	179 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	57 287 Ft	28 644 Ft
Kosztolányi tér 2. C. (csökkentett induló áron)	2356/A/28	pince	50 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	16 002 Ft	8 001 Ft
Kosztolányi tér 4. B. (csökkentett induló áron)	2324/2/A/46	pince	93 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	29 764 Ft	14 882 Ft

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Kosztolányi tér 4. E. (csökkentett induló áron)	2324/2/A/47	pince	93 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	29 764 Ft	14 882 Ft
Kosztolányi tér 27. (csökkentett induló áron)	2357/A/15	pince	66 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	21 123 Ft	10 561 Ft
Kosztolányi tér 29. (csökkentett induló áron)	2353/A/15	pince	62 m ²	126 Ft+ÁFA/m ² /hó	19 842 Ft	9 921 Ft
Platán sor 3. A. (csökkentett induló áron)	4091/A/25	pince	66 m ²	90 Ft+ÁFA/m ² /hó	15 088 Ft	7 544 Ft
Platán sor 3. B. (csökkentett induló áron)	4091/A/26	pince	66 m ²	90 Ft+ÁFA/m ² /hó	15 088 Ft	7 544 Ft
Platán sor 5. B. (csökkentett induló áron)	4090/A/26	pince	69 m ²	90 Ft+ÁFA/m ² /hó	15 773 Ft	7 887 Ft
Platán sor 7. A-B. (csökkentett induló áron)	4359/A/20	pince	128 m ²	90 Ft+ÁFA/m ² /hó	29 261 Ft	14 630 Ft
Széchenyi tér 7. (csökkentett induló áron)	3151/A/17	pince	26 m ²	280 Ft+ÁFA/m ² /hó	18 821 Ft	9 411 Ft
Nyár úti garázssor (csökkentett induló áron)	5030/6	garázs	16 m ²	133,50 Ft+ÁFA/m ² /hó	5 425 Ft	2 713 Ft
Jókai u. 34/b. alatti 2. sz.	4072/2/A/49	garázs	13 m ²	364 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 020 Ft	6 010 Ft
Jókai u. 34/b. alatti 14. sz. (csökkentett induló áron)	4072/2/A/40	garázs	12 m ²	182 Ft+ÁFA/m ² /hó	5 547 Ft	2 774 Ft
Jókai u. 34/b. alatti 17. sz.	4072/2/A/43	garázs	12 m ²	364 Ft+ÁFA/m ² /hó	11 094 Ft	5 547 Ft
Kinizsi-Holub u. 27. sz.	1927/32/A/96	garázs	12 m ²	455 Ft+ÁFA/m ² /hó	13 868 Ft	6 934 Ft
Rákóczi u. 19. 4. sz.	3747	garázs	14 m ²	364 Ft+ÁFA/m ² /hó	12 944 Ft	6 472 Ft

A garázsokra maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. Felvilágosítás ugyanott kérhető.

Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- * fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolat

Pályázatok beadási határideje: 2015. március 25. (szerda) 12⁰⁰ óra

Versenytárgyalás időpontja: 2015. március 26. (csütörtök) 11⁰⁰ óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2015. március 26-tól

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu internetes portálon is elérhető.

A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2015. március 9.

Pais Kornél sk.
üzvevevő igazgató