

## Bérelhető önkormányzati garázs Pályázati felhívás

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményét:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jeligéje: **"NLC 210310 helyiség bérlet – ."**

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Berzsenyi u. 7.	2325	garázs	43 m <sup>2</sup>	660 Ft+ÁFA/m <sup>2</sup> /hó	72.086 Ft	36.043 Ft

A garázsra maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. További felvilágosítás ugyanitt kérhető.

Amennyiben a fenti helyiségre a megadott határidőig több pályázat érkezik, úgy licit megtartására kerül sor.

**Licit tárgya:** a bérlemény havi bérleti díja

**Induló ár:** az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

A licit során kérjük a korlátozó intézkedések betartását (maszkviselés, távolságtartás).

### **Pályázatnak tartalmazni kell:**

- \* A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- \* Pályázó nevét, címét.
- \* **Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.**
- \* Fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

**Pályázatok beadási határideje:** 2021. március 09. (kedd) 12<sup>00</sup> óra

**Versenytárgyalás időpontja:** 2021. március 10. (szerda) 11<sup>00</sup> óra

**Helyszíne:** LÉSZ Kft. tárgyalója  
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

**Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja:** 2021. március 11-től a nyertessel egyeztetett módon.

A pályázati kiírás a [www.zalaegerszeg.hu](http://www.zalaegerszeg.hu) és a <http://www.leszkft.hu/> internetes portálokon is elérhető.

A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2021. február 22.

**Pais Kornél sk.**  
üzvevető igazgató