

Bérelhető önkormányzati helyiségek Pályázati felhívás

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményeit:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jeligéje: „*NLC helyiség bérlet –210714*”

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Kispest u. 3.	4983/21/A/94	raktár	85 m ²	500 Ft + ÁFA/m ² /hó	107 950 Ft	53 975 Ft
Landorhegyi u. 28. fsz.	4983/26/A/67	raktár	84 m ²	500 Ft + ÁFA/ m ² /hó	106 680 Ft	53 340 Ft
Landorhegyi u. 30. fsz.	4983/28/A/1	iroda/műhely	20 m ²	1 400 Ft + ÁFA/ m ² /hó	71 120 Ft	35 560 Ft
Kossuth u. 36-38. (csökkentett induló áron)	2242/A/1	raktár	26 m ²	280 Ft + ÁFA/ m ² /hó	18 492 Ft	9 246 Ft

A helyiségekre maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. További felvilágosítás ugyanitt kérhető.

Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * **Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.**
- * fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

Pályázatok beadási határideje: 2021. július 13. (kedd) 12⁰⁰ óra

Versenytárgyalás időpontja: 2021. július 14. (szerda) 11⁰⁰ óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2021. július 15-től

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu és a [http://www.leszkft.hu/](http://www.leszkft.hu) internetes portálokon is elérhető. A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít). A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2021. június 22.

Pais Kornél sk.
ügyvezető igazgató