

Bérelhető önkormányzati irodák

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményeit:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év

A pályázat jellege: **"NLC helyiség bérlet –170517."**

Cím (Zalaegerszeg)	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Balatoni u. 3.	2935/A/64	iroda	36,60 m ²	2 196 Ft+ÁFA/m ² /hó	204 149 Ft	102 074 Ft
Balatoni u. 3.	2935/A/64	iroda	17,40 m ²	2 196 Ft+ÁFA/m ² /hó	97 054 Ft	48 527 Ft
Balatoni u. 3.	2935/A/64	iroda	23,85 m ²	2 196 Ft+ÁFA/m ² /hó	133 031 Ft	66 516 Ft
Balatoni u. 3.	2935/A/64	iroda	17,80 m ²	2 196 Ft+ÁFA/m ² /hó	99 286 Ft	49 643 Ft
Balatoni u. 3. (csökkentett induló áron)	2935/A/64	iroda	36,99 m ²	1 098 Ft+ÁFA/m ² /hó	103 162 Ft	51 581 Ft

A helyiségekre maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.

Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.

A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft címére (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.; telefon: 92/312-730/107) kell eljuttatni. Felvilágosítás ugyanott kérhető.

Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja

Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.

A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a helyiségért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

- * A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
- * Pályázó nevét, címét.
- * Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.
- * fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolat

Pályázatok beadási határideje: 2017. május 16. (kedd) 12⁰⁰ óra

Versenytárgyalás időpontja: 2017. május 17. (szerda) 11⁰⁰ óra

Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2017. május 18-tól

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu és a [http://www.leszkft.hu/](http://www.leszkft.hu) internetes portálokon is elérhető. A fizetendő pályázati biztosítékot a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).

A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2017. április 24.

Pais Kornél sk.
üzgyvezető igazgató