Bérelhető önkormányzati garázs

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából a LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján kívánja hasznosítani az alábbi bérleményt:

Bérbeadás időtartama maximum 5 év
A pályázat jeligéje: „***NLC helyiség bérlet –261216”***

Cím (Zalaegerszeg)	Alapterület	Alapár	Fizetendő óvadék (2 havi bruttó bérleti díj)	Fizetendő pályázati biztosíték (havi bruttó bérleti díj)
Kosztolányi tér garázssor 15. számú garázs	16 m^2	1.216 Ft + ÁFA/m^2/hó	49.418.- Ft	24.709.- Ft

A garázsra maximum 5 éves bérleti szerződés köthető.
Amennyiben ennél rövidebb idejű szerződést szeretnének kötni, kérjük, a pályázatban jelezzék.
A pályázatokat a jelige feltüntetésével zárt borítékban, a pályázó adatainak feltüntetésével a Lakáskezelő, Építőipari és Szolgáltató Kft. címére (8900 Zalaegerszeg, Kert utca 39.; telefon: 92/312-730) kell eljuttatni. Felvilágosítás ugyanott kérhető.
Licit tárgya: a bérlemények havi bérleti díja
Induló ár: az önkormányzat rendeletében meghatározott induló árakon.
A versenytárgyaláson (licit) a pályázók - külön értesítés nélkül - részt vehetnek. A licit során az ajánlatokat a bérleti díj 5 %-ának megfelelő összeggel lehet emelni. A pályázat nyertesei a garázsokért legmagasabb bérleti díjat ígérő pályázók.

Pályázatnak tartalmazni kell:

* A bérelni kívánt helyiség pontos meghatározását, kívánt bérleti jogviszony hosszát.
* Pályázó nevét, címét.
* **Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettség vállalásáról.**
* fizetendő pályázati biztosíték befizetéséről másolatot.

Pályázatok beadási határideje: 2026. december 15. (kedd) 12^{00} óra
Versenytárgyalás időpontja: 2026. december 16. (szerda) 11^{00} óra
Helyszíne: LÉSZ Kft. tárgyalója
8900 Zalaegerszeg, Kert utca 39.

Bérleti szerződések megkötésének várható időpontja: 2026. december 17-től

A pályázati kiírás a www.zalaegerszeg.hu és a http://www.leszkft.hu/ internetes portálokon is elérhető.
A fizetendő pályázati biztosítékot (**24.709.- Ft**) a LÉSZ Kft. OTP Bank Nyrt-nél vezetett **11749008-20183372** számú számlájára kell befizetni (szerződéskötés esetén a bérleti díjba vagy az óvadékba beszámít).
A LÉSZ Kft. fenntartja a jogot, hogy bármely helyiség esetében a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indoklás nélkül visszavonhatja.

Zalaegerszeg, 2026. november 25.

Pais Kornél sk.
ügyvezető igazgató